



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ДРОФИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 сентября 2022 года

с. Дрофино

№ 113-03

Об утверждении муниципальной программы Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым «Управление имуществом и земельными ресурсами Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым»

В соответствии с п.1 ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Дрофинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, Администрация Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую к настоящему постановлению муниципальную программу Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым «Управление имуществом и земельными ресурсами Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым».

2. Данная программа вступает в силу с 01 января 2022 года

3. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде Дрофинского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, с. Дрофино, ул. Садовая д.9, на сайте администрации Дрофинского сельского поселения. <http://Дрофинскоесп.рф/>

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Председатель Дрофинского сельского
совета- глава администрации
Дрофинского сельского поселения

Э.Э.Паниев

Приложение

к постановлению администрации Дрофинского
сельского поселения Нижнегорского района
Республики Крым от 29.09.2022 № 113-03

ПАСПОРТ
Муниципальной программы
«Управление имуществом и земельными ресурсами
Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым»

Ответственный исполнитель	Администрация Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым
Муниципальный заказчик программы	Администрация Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым
Разработчик Программы	Администрация Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым
Основание для разработки Программы	- Федеральный закон РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Устав муниципального образования Дрофинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, - Постановление администрации № 27 от 20.07.2016 Об утверждении Положения о порядке разработки и реализации муниципальных целевых программ Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым - Постановление администрации № 103-03 от 14.09.2017 Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных долгосрочных целевых программ, их формирования и реализации и Порядка проведения и критериях оценки эффективности реализации муниципальных долгосрочных целевых программ
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	На постоянной основе, этапы: 01.01.2023 - 31.12.2023 01.01.2024 – 31.12.2024 01.01.2025 – 31.12.2025
Подпрограммы	отсутствуют
Цели муниципальной программы	Развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений
Задачи муниципальной программы	1. повышение эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности; 2. повышение эффективности использования земельных участков на территории поселения

Объемы финансирования за счет средств бюджета поселения, всего, в том числе по годам реализации муниципальной программы	Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы из бюджета Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым составляет: 2023 год – 100 000,00 руб. 2024 год – 100 000,00 руб. 2025 год – 100 000,00 руб.
	Объемы финансирования на выполнение мероприятий муниципальной программы уточняются в процессе исполнения бюджета Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Увеличение количества объектов муниципальной собственности, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в том числе земельные участки

1. Характеристика основных мероприятий программы

Программой предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

1. Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества, в том числе земельными участками.

В рамках реализации данного основного мероприятия предполагается:

подготовка необходимой технической документации на объекты недвижимого имущества, в том числе бесхозные;

оформление кадастровых паспортов на имущество, находящееся в муниципальной собственности и бесхозное имущество;

осуществление исковой работы по признанию права собственности на бесхозное имущество;

регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества;

проведение торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

проведение торгов по продаже муниципального имущества;

проведение кадастровых работ на земельных участках;

определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации;

определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности;

осуществление информирования населения по вопросам распоряжения муниципальным имуществом;

осуществление претензионной работы и взыскание в судебном порядке задолженности по арендной плате за использование объектов муниципальной собственности, контроль за исполнительным производством;

ведение реестра имущества Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым и учета поступлений в местный бюджет доходов от использования и реализации объектов, находящихся в муниципальной собственности;

осуществление контроля за сохранностью и эффективностью использования по назначению имущества, находящегося в муниципальной собственности, закрепленного на праве оперативного управления, либо переданного третьим лицам в пользование, аренду, залог и по иным основаниям.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия программы станут:

увеличение количества объектов муниципальной собственности, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в том числе земельных участков;

увеличение доли объектов муниципальной собственности, в отношении которых проведены плановые мероприятия по проверке сохранности и использования по назначению муниципального имущества.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Основными целями и задачами программы являются:

- развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений;
- повышение эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности;
- повышение эффективности использования земельных участков
- повышение доходности от использования муниципального имущества и земельных ресурсов.

Реализация программы предусмотрена в течение 2023-2025 годов.

3. Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия
1	Мероприятия по управлению имуществом и земельными ресурсами
1.1	Проведение инвентаризационных, геодезических, обмерных и кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков)
1.2	Проведение независимой оценки объектов недвижимого имущества (в том числе земельных участков)

4. Механизм реализации программы

Прогнозируемые конечные результаты реализации муниципальной программы предусматривают:

- документальное оформление муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- снижение издержек на обслуживание муниципального имущества;
- безопасность и комфортность условий эксплуатации недвижимого муниципального имущества;

- содержание недвижимого муниципального имущества в безаварийном рабочем состоянии.

Механизм реализации муниципальной программы предусматривает закупку товаров, работ и услуг для муниципальных нужд за счет средств местного бюджета в соответствии с действующим законодательством, регулирующим закупку товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Методика оценки эффективности реализации мероприятий муниципальной программы основывается на принципе сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей с их плановыми значениями по результатам отчетного года.