ПРОЕКТ



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН

ДРОФИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

– я сессия 1-го созыва.

РЕШЕНИЕ №

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_2019 года с. Дрофино

Об установлении земельного налога

на территории Дрофинского сельского поселения

Нижнегорского района Республики Крым.

В соответствии со ст.387 глава 31 «Земельный налог» Налогового Кодекса Российской Федерации, , Федеральным законом от 30.10.2018№378-ФЗ «О внесении изменений в ст.391 и 407 части второй Налогового кодекса РФ», Бюджетным кодексом РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Республике Крым» от 6 октября 2003 года, на основании Устава Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, Совет народных депутатов Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым:

**РЕШИЛ:**

**1.** Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым земельный налог.

**2. Общие положения:**

-настоящим Решением в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=81B28689B5B47528AD13FB5C4D09AEFF7856334FC7F911C7DC7A1B052D5BFDD3D36A506C3FA80B79qEh1G) Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории поселения, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются [главой 31](consultantplus://offline/ref=81B28689B5B47528AD13FB5C4D09AEFF7856334FC7F911C7DC7A1B052D5BFDD3D36A506C3FA80B79qEh3G) Налогового кодекса Российской Федерации.

**3. Налоговый период. Отчетный период:**

-налоговым периодом признается календарный год.

-отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

**4. Налоговые ставки:**

-установить ставки земельного налога в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | Ставка земельного налога |
|  | Земли населенных  населенных пунктов  пунктов | * 1. Сельскохозяйственное использование | 0,2 |
|  |  | 2.1. - Для индивидуального жилищного строительства | 0,2 |
|  |  | 2.2. - Для ведения личного подсобного хозяйства хозяйства | 0,2 |
|  |  | 13.1. - Ведение огородничества | 0,2 |
|  |  | 13.2. - Ведение садоводства | 0,2 |
|  |  | 3.4. – для здравоохранения,  3.5. – образования  3.6. – для культурного развития,  3.7. – религиозного использования  дляОбразование и просвещение | 0,15 |
|  |  | 4.0. – Предпринимательство (включая 4.1.-4.8) | 1,5 |
|  | За границами населенных пунктов | 1. –Сельскохозяйственное использование   (включая 1.1.-1.20) | 0,2 |

**5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей:**

-налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим Решением;

-налогоплательщики, являющиеся организациями, исчисляют сумму налога и сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

-налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, производят уплату налога не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**6.Налоговые льготы:**

-налоговые льготы устанавливаются ст.391 п.5, ст.395 Налогового кодекса РФ,

- налоговые льготы устанавливаются Федеральным законом от 30.10.2018 № 378-ФЗ «О внесении изменений в ст.391 п.5 и 407 части второй Налогового кодекса РФ» в соответствии с которым гражданам, пенсионного и предпенсионного возраста, налоговая база по земельному налогу уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 кв.м площади земельного участка, находящего в собственности, постоянном ( бессрочном пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков;

-дополнительно налоговая льгота устанавливается для муниципальных, автономных, казённых и бюджетных учреждений, финансируемых за счёт средств бюджета муниципального образования Нижнегорский район, бюджета Дрофинского сельского поселения, для органов местного самоуправления Дрофинского сельского поселения;

-налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы;

-граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготы до 01 ноября года являющимся налоговым периодом;

-налогоплательщики - организации, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации;

-налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы по месту регистрации земельного участка.

**7.Заключительные положения:**

-установить, что настоящее решение подлежит официальному обнародованию в сети «Интернет» на портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования»/ «Нижнегорский район» «Дрофинское сельское поселение», на официальном сайте Дрофинского сельского поселенияhttp/дрофинскоесп.ру/, и на информационном стенде в здании Дрофинского сельского совета по адресу: ул.Садовая,9, с.Дрофино и вступает в силу с 1 января 2019 года и распространяет свое действие на отношения возникшие с 01.01.2019г.

-контроль по выполнению данного решения возложить на Постоянную комиссию по земельным вопросам, экологии, законности и правопорядку Дрофинского сельского совета.

Председатель Дофинского

сельского совета - глава администрации

Дрофинского сельского поселения Э.Э.Паниев