

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДРОФИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.04.2018 г. № 27-З с.Дрофино

О предоставлении в аренду

земельного участка

**Рассмотрев заявление гр. Перухиной Оксаны Васильевны о заключении договора аренды, в порядке переоформления, земельного участка и прилагаемый пакет документов, в соответствии со** статьёй 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 90 Конституции Республики Крым, Законом Республики Крым от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 31.07.2014 г. № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Законом Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков государственной и муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», статьями 39.6, 39.20 Земельного кодекса РФ, Уставом Муниципального образования Дрофинское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, администрация Дрофинского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Заключить договор аренды земельного участка, в порядке переоформления договора аренды земли, от 27 ноября 2008 года, № 3, заключенного между Дрофинским сельским советом и гражданкой Перухиной Оксаной Васильевной, зарегистрированного в Нижнегорском отделе Крымского районного филиала ГП «Центр ГЗК» 26 декабря 2008 года за № 040801200001 в книге 8.4.1 (срок окончания договора 26 декабря 2057года) с.

Площадь земельного участка 3445кв.м.

Месторасположение (адрес): Республика Крым, Нижнегорский район, с. Стрепетово, ул. Гагарина,22.

Кадастровый номер земельного участка: 90:08:030201:82.

Категория земель-земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка –коммунальное обслуживание, Пищевая промышленность ( 3.1.).

2. Администрации Дрофинского сельского поселения:

2.1. Обеспечить подготовку проекта договора аренды земельного участка.

2.2. Размер арендной платы определить в соответствии с подпунктом 3.4. пункта 3 Положения о порядке определения нормативной цены, размера арендной платы, платы за установления сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, утвержденного Постановлением Совета министров Республики Крым от 12.11.2014г. № 450 и подпунктом 3.4. пункта 3 Положения о порядке определения нормативной цены, размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, утвержденного Постановлением администрацией Дрофинского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым от 25.10.2016г. № 80.

2.3. Предоставить договор аренды земельного участка для подписания Главе муниципального образования, Председателю Дрофинского сельского совета- Главе администрации Дрофинского сельского поселения.

3.Гр. Перухиной О.В. обеспечить подписание договора аренды со своей стороны и его государственную регистрацию в срок не позднее месяца со дня направления проекта договора аренды для подписания.

4. Обнародовать настоящее постановление на Информационном стенде в административном здании администрации Дрофинского сельского поселения, а также разместить на официальном сайте Дрофинского сельского поселения [http:/ **дрофинское сп.рф**/](http://zorkino-sp.ru/)

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Дрофинского сельского совета-

Глава администрации Дрофинского

сельского поселения Э.Э.Паниев